

新大樓租金維護費好貴！

秋傑巴剎商販要求降70%

（吉隆坡13日讯）秋杰巴剎（Pasar Raja Bot）商販准备搬迁去新巴剎大樓，惟他们不但发现执照费上涨，还需承担每月数百令吉的摊位租金和维护费，纷纷投诉收费过高。



《星报》报导指出，该巴剎有1477名小販摊主，即将搬迁到隔壁秋杰巴剎重建计画第二期的新大楼内。

■艾迪：公会已发函市政局要求将摊位租金减低70%。（取自《星报》）

巴剎商販不满收费调涨，已提出投诉并要求吉隆坡市政局降低70%的摊位租金。

吉隆坡秋杰律区小販商业公会主席艾迪指出，许多商家抱怨收费过高，该公会已发函市政局，要求将摊位租金减低70%。

致函市政局反映

他说，巴剎商販以前不需要支付摊位租金和维护费，然而如今却需要缴付。

他举例，以往在获得市政局给予50%折扣后，他每年只需支付240令吉的执照费。

“然而搬至新大楼后，我需要缴付每月450令吉摊位租金，和每月50令吉的维护费。”

“我们明白，为了照顾新巴剎大楼的设施，商販必须缴付维护费用，但摊位租金还是太高！”



■秋杰巴剎有1477名小販摊主，即将搬迁到隔壁秋杰巴剎重建计画第二期的新大楼内。（取自《星报》）

吉隆坡秋杰律区小販商业公会会务顾问李泽钦指出，执照费、摊位租金和维护费，对商販来说是笔巨款，难以应付。

他指出，他必须缴付

翼市政局押後收費

1550令吉，才能承担1个3公尺乘3公尺的摊位出售乾货。

他说，租用摊位的小販

也必须一次性支付押金，商販希望市政局可以押后收费。

租金豁免長達6個月

此外，吉隆坡市政局发言人指出，秋杰巴剎商販搬迁到新巴剎大楼后，执照费的50%折扣仍会保持，搬迁的商販将从今年2月至7月期间，享有摊位租金

豁免长达6个月。

该名发言人指出，依据2016年联邦直辖区小販执照条例，新巴剎大楼商販的执照费，是依据的销售空间和产品类型计算，差异介于120令吉至300令吉之间。