

FELDA KWIE RAC KWAN 隆市局 5機構赤字總額逾31億

（八打灵再也6日讯）总稽查司报告显示，2022年赤字最高的5家联邦机构，分别是联邦土地发展局（FELDA）、电力工业基金（KWIE）、大马铁道资产机构（RAC）、国家信托基金（KWAN）和吉隆坡市政局（DBKL）。

根据《2022年联邦机构财务报表总稽查司报告》，这5家机构在2022年的赤字总额共31亿1500万令吉。

这5机构在2022年的赤字分别是，FELDA 10亿500万令吉、KWIE 9亿9000万令吉、RAC 4亿8400万令吉、KWAN 3亿5300万令吉和DBKL 2亿8300万令吉。

FELDA支出19.7亿最高

报告也表示，FELDA的支出最高，共19亿7000万令吉，超过在2022年的9亿4200万收入。

KWIE的支出为10亿1500万令吉，超过2022年的2500万令吉收入；KWAN的支出则是9亿2200万令吉，但2022年收入则是5亿6900万令吉。

至于DBKL，2022年的收入是25亿900万

令吉，但开支却有27亿9200万令吉。

总稽查报告解释，导致DBKL出现2亿8300万令吉赤字的原因是因为用于公共设施和屋子维护，以及城市清洁计划的服务和供应支出增加了2亿6700万令吉。



旺苏拉雅（左二）将总稽查司报告移交给国会公共账目委员会主席拿督玛丝艾米雅蒂（右二）；左为行动党山打根区国会议员黄诗怡，右为土团党砂拉越区国会议员拿督阿里比朱。（国会提供图）

依靠政府財援營運 FELDA去年虧逾10億

根据总稽查司报告显示，FELDA在2022年的净亏损达10亿500万令吉。截至2022年12月31日，FELDA的现金和等价物共计8亿800万令吉。

总稽查司拿督旺苏拉雅表示，FELDA在2022年收到的政府补助金为2亿1400万令吉，较2021年的3亿4200万令吉少，而当局是依靠政府的财务援助来支付长期的营运成本和负债。

《2022年联邦机构财务报表总稽查司报告》指出，FELDA有着在期限前偿还融资的高度承诺，而当局从金融机构获得79亿7300万令吉的贷款，以及6亿8600万令吉的联邦政府贷款。

“FELDA承诺从2024年开始的5年内，每年向财政部旗下一家公司以5000万令吉偿还Tawarruq简易贷款，剩余的25亿9500万令吉还款必须按照时间表，在2029年起的15年内偿还。”

PR1MA虧逾2億負債57.4億

另外，旺苏拉雅表示，由于联邦土地发展局和一马房屋公司（PR1MA）依赖政府援助，导致它们面对持续经营的问题。

旺苏拉雅今日提呈《2022年联邦机构财务报表总稽查司报告》后发表文告指出，政府援助的形式包括补助金、贷款和担保。

根据报告，一马房屋计划（PR1MA）在2022年面对净亏损2亿5700万令吉，负债57亿4600万令吉，其现金状况和等价物共计4亿2800万令吉。

“剩余的伊斯兰债券贷款达37亿9200万令吉，需要在2027年之前偿还，其中包括将于2024年10月到期的第二期伊斯兰债券，金额为17亿5000万令吉。”

根据PR1MA财务状况显示，该公司在履行伊斯兰债务偿还义务时将面临困难。

对此，总稽查司报告也对PR1MA提出建议，认为该公司应该根据当前的需求和市场重新评估房屋和商业项目发展策略，确保已竣工的住宅和商业单位销售，实现PR1MA的发展目标。

“确保能够实现出售住宅和商业单位的预计现金流，为运营活动提供资金并偿还在今10月到期，共17亿5000万令吉的第二期伊斯兰债券。”

旺苏拉雅表示，从今年开始，所有类型的联邦机构财务报表总稽查证书，将展示在总稽查署网络平台。

她解释，这是为了确保经过稽查的联邦机构能够采取后续的行动，改善他们在未来财务报表的准备工作。

“通过总稽查署网站的展示表明了良好治理的重要性，通过透明、问责、效率和有效性原则来处理稽查的结果。”

10機構貸款餘額1223億 揭2家申請新貸還舊債

在2022年，共有24家联邦机构的贷款额达1231亿3700万令吉，经稽查发现，10家联邦机构的贷款余额最高，占整体99.4%，共1223亿8800万令吉。

根据今日提呈的《2022年联邦机构财务报表总稽查司报告》显示，这10家贷款余额最高的机构分别是，公务员房屋贷款局（LPPSA）620亿83000万令吉、国家高等教育基金局（PTPTN）415亿令吉、联邦土地发展局（FELDA）86亿5900万令吉、一马房屋公司（PR1MA）37亿9200万令吉、巴生港务局（LPK）34亿6500万令吉、马来西亚大道局（LLM）7亿6700万令吉、社险机构（PERKESO）7亿800万令吉、马来西亚木材工业局（MTIB）6亿9400万令吉、马来西亚铁道资产机构（RAC）4亿2000万令吉和国民储蓄银行（BSN）3亿令吉。

“稽查分析还发现，3家联邦机构在2022年从金融机构新贷款共107亿800万令吉，分别是LPPSA、PTPTN和社险机构。”

报告发现，这3家机构中，有两家为了偿还已到期的贷款而申请新的贷款，但这样的情况只会让他们增加风险，影响还贷的能力。

LTAT未對子公司投資減值 莫實得發馬誇大淨利8億

《2022年联邦机构财务报表总稽查司报告》显示，由于国防卫队基金局（LTAT）并未对旗下子公司，即莫实得控股（BOUSTEAD HOLDINGS BERHAD）和发马公司（Pharmaniaga Bhd）分别达7亿6800万令吉和4400万令吉的投资减值，导致净利润和子公司投资被夸大8亿1200万令吉。

总稽查司拿督旺苏拉雅今日将总稽查报告提呈国会，根据报告，LTAT在2022年对13家子公司的投资额为52亿8800万令吉，包括对莫实得的25亿5000万令吉和发马的1亿600万令吉投资。

LTAT在2022年的收入为6亿5300万令吉，相比2021年的5亿1400万令吉收入，增加了27%或1亿3900万令吉。

“LTAT的净利润也从2021年的3亿8300万令吉增加至2022年4亿3300万令吉，增加了13.1%或5000万令吉。LTAT已利用净利润和累积利润向缴纳人支付共计4亿7600万令吉的2022年股息。”

2022年储备金负余额3.38亿

报告表示，LTAT储备金自2020年开始一直处于负余额状态，即从2020年的3亿7600万令吉、2021年的2亿

8500万令吉和2022年的3亿3800万令吉。

“截至2022年12月31日，仍有41个造成6亿6200万令吉的损失，导致LTAT储备金负余额的旧股票投资组合尚未被采取行动。”

报告指出，LTAT也在2022年将总值4300万令吉的Perumahan Kinrara有限公司和五福城市发展私人有限公司（Tanah Sutera Development）股票出售给Perbadanan Perwora Harta私人有限公司，以换取该公司价值2亿3200万令吉的股票。

1.89亿非现金利润 充股息支付

“LTAT已录得1亿8900万令吉的非现金利润，用作2022年股息支付的基础。”

无论如何，总稽查司报告建议LTAT，通过多元化投资来检讨及调整投资策略，不集中投资在子公司，降低投资风险和收入依赖。

总稽查司报告也建议，通过改善投资政策来提升投资管理，以便处理长期亏损的股票。

“确保以实际利润为基础申报股息，以免影响未来向符合资格的缴纳人付款的能力。”

总稽查司拿督旺

苏拉雅表示，截至今年1月11日，尚有4家联邦机构未提呈2022年财务报表给总稽查司进行审核。

总稽查署今日提呈《2022年联邦机构财务报表总稽查司报告》给国会，旺苏拉雅与国会公共账目委员会开会后发表文告指出，144个联邦机构中，共有140个已提交2022年财务报表，其中130份财务报表已获得认证。

截至1月11日

4聯邦機構未呈財報

“由于财政系统网络中断，以及委任董事会主席延误的关系，共有4个联邦机构尚未提交2022年的财务报表。”

她说，已获得认证的130份财务报表中，共有116份获得总稽查司的“无需训诫证书”，另外14份则获得总稽查司的修改意见证书，即13份为训诫意见和1份反对

意见。

她指出，这次总稽查司报告也关注那些财务报表处理能力较弱的联邦机构，尤其是连续3年（2020年至2022年）获得总稽查司修改意见书的机构。

“这些机构不遵守会计准则，财务记录不佳，且财政系统存在问题。”

130份已認證財報 50機構經常赤字達45.7億

旺苏拉雅说，根据分析，130份已获得认证的财务报表中，需要特别关注联邦机构的财务业绩，即经常盈余或赤字、资产和债务、联邦政府补助金、贷款和子公司的投资。

她说，共有80家联邦机构经常盈余达546亿7700万令吉，50家机构经常赤字达45亿7000万令吉。

“126家联邦机构的总资产高于总负债，而4家联邦机构的总负债高于总资产。”

她指出，86家联邦机构获得联邦政府的管理与发展补助金，金额达270亿3400万令吉，其他83家联邦机构的累积发展补助金余额尚未结算，共255亿3500万令吉。

“10家联邦机构的贷款余额最高，共计1223亿8800万令吉。其中4家机构未偿还联邦政府贷款，共计53亿3800万令吉，而当中的3家公司已重新安排了贷款偿还期限。”

旺苏拉雅表示，53家联邦机构旗下

共有234家子公司，投资额为561亿2800万令吉，当中有212家子公司处于活跃状态，余下22家公司处于休眠状态。

“此外，有121家子公司实现盈利，91家公司亏损。212家活跃子公司中，只有66家在2022年向联邦机构支付了共19亿1000万令吉的股息。”

提出16纠正改进建议

旺苏拉雅表示，《2022年联邦机构财务报表总稽查司报告》提出了16项纠正措施和改进建议。

她说，所提出的建议包括联邦机构负责人必须在规定期限内提交财务报表给总稽查署进行审计。

“确保补助金在规定的时间内按目的使用；联邦机构申请的贷款需按照规定的还款时间表进行清算，以免联邦政府需承担逾期的财务费用。”

她说，总稽查司报告也建议重新检讨处于休眠状态、出现亏损以及为给予应有回报的子公司。