

城市翻新法案晉最後階段

倪可敏指出，房政部拟定大马城市翻新法案已在最后阶段，预计很快将提呈国会。

他说，到目前为止，房政部已与包括吉隆坡市政局和其他州政府在内的各利益相关者，举行了多次公开对话会议。

“透过城乡规划局（PLANMalaysia），我们准备了主要的城市重建指南，并已于2023年获得内阁批准。”

倪可敏说，一旦大马城市翻新法令得以落实，将创造多重机会和丰富的投资机会，以改变城市面貌，并产生高达数十亿令吉的发展总值。

此外，他说，根据消拯局数据，2023年因火灾引起的损失高达26亿2000万令吉，这包括由电线布线问题所引发的火灾，这原本是可以避免的。

他说，如果现在不进行城市翻新工作，吉隆坡在未来20年可能存在许多不宜居的房屋，尤其是在班登英达、冼都和雪州八打灵再也。

“吉隆坡市政局已确定了139个地点，约1372英亩（555.22公顷）的地区，适合进行重建。

他指出，城市翻新包含4个范围，第一是拆掉再重建；第二是修复；第三是翻新；最后是保护遗产建筑，不能拆除，必须维护。