過度開發加劇塞車

文良港比南利花園居協促市局重檢

（吉隆坡24日讯）文良港比南利花园居民协会促请隆市政局关注该区面对的土地过度开发现象，并重新检视已发出的规划许可证（Development Order），确保发展商遵从《2020年吉隆坡结构蓝图》，依据发展项目地积比率1:4（Plot Ratio）来落实工程。

据悉，由于该居协反对有发展商以1:7的地积比率，拟在文良港（靠近）一带6个地段，施建2栋48层公寓（840间单位），迄今263名居民前后5次联署签名，呈交请愿书给隆市政局以及1次致函首相拿督斯里安华，要求正视问题。

居协致函市长

该居协正副主席戴开恳和林双全、吉隆坡持续发展联合居民协会（KLRA+SD）主席陈梅婵、拯救吉隆坡（Save KL）组织主席拿督阿里和居民等人今日在文良港召开发布会时说，他们关注高密度发展可能引发的后果，例如排水系统问题引发闪电水灾，以及加剧文良港严重堵车现象。

文良港比南利花园居民协会促请隆市政局关注花园区面对土地过度发展现象，照顾百姓福祉，避免引发闪电水灾和交通堵塞问题。（罗忆雯摄）

为此，居协在今年3月19日致函吉隆坡市长拿督卡马鲁扎曼，质问为何考虑允许发展商提高地积比率，在繁忙商业区兴建工程。居协也在信函透露，工程发展顾问还没为开发造成的交通和安全造成影响的评估报告（TIA）。