

文良港比南利花園

（吉隆坡8日讯）吉隆坡市政局表示，在文良港比南利花园进行发展项目的发展商，是在特定条件之下，获准在商业区建设发展项目地积比率为1:6.5的公寓和商店。

文良港比南利花园居民协会、吉隆坡持续发展联合居民协会（KLRA+SD）和拯救吉隆坡（Save KL）组织在3月24日举行和平请愿时，要求发展商依据项目地积比率1:4（Plot Ratio）进行计划，不能过度开发；他们也促市政局重新检视已发出发展许可证，确保发展商遵守《2020年吉隆坡结构蓝图》规定施工。

市政局今天发文告回应此事时声明，市政局已于2022年6月26至28日报章刊登与工程有关的广告，在广告刊登14天的截止日期后，也接获比南利花园居民的反对意见。

文告说，经全面考量聆听民意后，发展商是在附带条件之下，获允许发展项目地积比率为1:6.5。

同时，随着地积比率从原本1:7.2调整至1:6.5后，发展计划原为53层楼的建筑物也改成48层楼。

文告指出，上述发展指令在今年3月14日发出通过。

发展商须遵守附属条件

发展商务必遵守附属条件，涵盖修缮提升文良港路、热水湖路、乌沙哈万路（Jalan Usahawan）、鹅唛路、迪沙鹅唛6