



增江北区斯里阿曼人民组屋A座3部电梯经常出现故障，造成居民出入不便。（陈启基摄）

斯里阿曼人民组屋A座

3 电梯频故障引不便

（吉隆坡9日讯）增江北区斯里阿曼人民组屋（PPR Seri Aman）A座3部电梯经常出现故障，其中10楼的一个电梯按钮更在去年12月开始损坏，造成居民出入不便。

甲洞社区工作者余保凭今日召开新闻发布会时表示，增江北区斯里阿曼人民组屋共有4座公寓，约1000个单位，于8年前由房地部兴建，主要为了安顿增江北区长屋居民，目前已全权交由吉隆坡市政局进行管理。

“其中，B、C、D座组屋的单位，政府以3万5000令吉的优惠价格，售给该座居民；至于A座组屋则保留以租赁方式，出租给原本的居民，月租为250令吉。”

他表示，近年来，他经常接到A座居民的投诉，尤其是电梯故障问题。他经常协助居民向地方政府作出投诉，要求派员展开维修。由于次数过多，官员也从积极派出人手进行维修，渐渐地他们的速度也慢了下来。

要求市局拟策及寻求拨款

他要求吉隆坡市政局，探讨出可行方案，并寻求拨款，一劳永逸地解决问题。他也要求，吉隆坡市政局多些展开宣传教育活动，让组屋居民一起维护组屋设施的状态。

他说，该组屋各座的消防系统或多或少有故障或出现零件被偷情况，他吁请当局提高管理人员的素质，让一个勤劳又有能力的官员来，监督各座人民组屋的环境，确保居民能住在良好的环境之中。

他也透露，A座组屋居民希望，吉隆坡市政局可出售该座单位予他们，让居民以平等的价格购屋，拥有自己的产业，而不需要常年还租金。

余保凭（右二）要求吉隆坡市政局一劳永逸解决组屋电梯问题。（陈启基摄）



↑ 人民组屋居民里不乏年长者，电梯经常故障，让他们很不方便。（陈启基摄）



← 部分组屋居民每日使用电梯载送摩托车上楼。（陈启基摄）

瓦莉安玛（62岁，居民）：走到9楼搭电梯

“10楼的电梯按钮在去年12月就已损坏，而这是中间与右边2部电梯共用的按钮，这就导致A座10楼的住户现只剩1部电梯可使用。我每日需要出外工作，有时候等得太久，我只好从楼梯走到9楼去搭电梯。其他楼层是否有这种状况，我也不清楚。”

我在这里住了6年，这层楼不乏年长者，电梯经常故障，对我们很不友善。我们曾向吉隆坡市政局投诉，但没有结果。”



梁腾满（64岁，居民）：修了几次仍修不好

“这些年来，组屋的电梯经常出现故障，维修员也来了好几次，就是无法完全修好，也曾试过有居民被困在电梯里。如今10楼的电梯按钮损坏，剩下的一部电梯也升降缓慢，经常要等上15分钟或更久才可以下楼。”

我们在这里每月租金需250令吉，一年就需缴付3000令吉，水电费则另计。我们缴了那么多钱，却面对电梯故障及消防系统损坏等问题，长期下去不是办法。

斯里阿曼人民组屋B、C、D座都有出售单位予居民，只有A座只可租赁。我们希望，吉隆坡市政局也可售卖单位给我们，让我们拥有自己的房产。”

