

誠信黨：甘榜雙溪峇魯被徵地 居民地主應獲合理賠償

（八打灵再也24日讯）诚信党联邦直辖区主席卡立沙末指出，该党促请所有负责单位，尤其是发展商、土地局、甘榜峇鲁发展机构，必须确保甘榜双溪峇鲁（KAMPUNG SUNGAI BARU）的居民和地主获得公平、合理及双赢的赔偿。

卡立沙末发文告表示，诚信党直辖区希望那些已根据1960年土地征用法令作为土地征用通知提交，但还没采取行动的排屋和组屋居民，能进行透明、公开与了解结果的讨论。

“而且，需考虑这是位于吉隆坡金三角、策略地点、高价值地点，必须根据当前房地产市价，作出合理的赔偿金额。”

指居民非占地者 不应被驱赶

卡立沙末指出，据联邦宪法第13条和1965年国家土

地法典所保障的合法、注册和授予土地所有者的权利，可以为相关居民取得更公平的赔偿。

“他们不是擅闯和占用土地者，他们在该地区已经生活50多年了。有关当局不应该滥用土地征用法令来剥夺他们的权利和福利及驱赶他们。”

他对国盟执政期间的时任联邦直辖区部长对甘榜双溪峇鲁地主采取土地征用法令的做法，感到遗憾。

盼直区部长 兑现与居民对话

“政府不应该成为开发发展商的‘工具’，援引法令把居民从家中驱逐出去，以实施私人发展项目，而不是根据有关法令所概述的以公共利益为基础的项目，这种不良做法（不良先例）不应该再重演。”

他指出，该党希望现任

的联邦直辖区部长能够履行上周在国会的承诺，即将会与居民会面 and 讨论。

勿为发展 忽略居民权益

卡立沙末指出，昌明政府必须确保执行公平的解决方案、合理赔偿，并优先考虑马来居民和地主的福利。

他说，吉隆坡市政局也有必要让大众知道，该区的发展计划的发展准证（D.O）是否已经获得批准。

“我们希望，当局能与真正的居民代表进行讨论，通过他们委任的双溪峇鲁组屋和排屋业主行动委员会，找出最佳解决方案。”

他指出，诚信党直辖区将会继续斗争，保护甘榜双溪峇鲁、甘榜峇鲁居民和地主的利益。不要为了追求在这个传统马来甘榜的发展，而忽略居民和地主的权利及福利。