

提升甘榜婆河蓄洪池解決水災

發展商出資 可迅速動工



扎丽哈（左三起）及莫哈末菲道斯针对甘榜婆河蓄洪池提升的课题做出详细解释。（谭湘璇摄）

（吉隆坡16日讯）甘榜婆河（Kg Bohol）蓄洪池将进行提升，除了蓄洪，其也将涵盖休闲的用途，而该笔费用将由发展蓄洪池旁的房屋项目发展商出资承担。

甘榜婆河蓄洪池旁的6块土地获批准作为房屋发展项目一事在近日引起争议，相关政府单位今日举行汇报会，交代该起事件的来龙去脉。

等水利局防洪配套需至少2年

联邦直辖区土地局土地注册组副主任莫哈末菲道斯说在汇报会上指出，甘榜婆河蓄洪池现有的设施已没有了相关功能，并有面积是设有山丘，因此当水溢出时会流向道路。

他表示，若等待水利灌溉局做出相关防洪配套，这可能耗时2年或以上，且是由政府出资。

他说，然而目前有机会让政府省下4000万令吉的提升蓄洪池费用，且该提升计划也能由发展商随即展开，而提升蓄洪池的费用由发展商出资，而且发展商也需要负责24个月的缺陷责任期。

他提及，发展商除了需支付4000万令吉的提升蓄水池费用，也要支付欲发展毗邻蓄洪池屋业地段的4170万令吉地价。

他说，当局所做出的相关决定旨在解决水灾问题，以及所建设的可负担房屋可解决房屋课题。

“该蓄洪池一带已有发生过两次（2021及2022年）的水灾事件，因此是迫切是需要一个是蓄洪池（能操作）。”

工程耗时约5个月

他说，提升后的蓄水池将涵盖蓄洪及休闲的2个特征，目前将由当局决定哪一部分是作为休闲范围。

“在计划提升蓄洪池方面，吉隆坡市政局、水利灌溉局及发展商目前已进入最后阶段（商讨），预计将在一个月后展开提升蓄洪池工程；工程耗时约5个月时间，当局会先提升蓄洪池，之后再展开休闲设施的部分。”

他提及，在该计划下，蓄洪池将增设进口及出口的范围，因此配合增加面积一事，根据法规须先撤销蓄洪池的颁布宪报地位，再依新增的面积进行颁布宪报。