

大城事

CENTRAL



今日
宜 晴
忌 雨

newscentre@chinapress.com.my

提升美化敲定9月施工



冀思士街可同步美化

由于此次的美化拨款仅限于茨厂街，洪细弟希望武吉免登国会议员方贵伦能够为相连的思士街（Jalan Hang Lekir）向财政部争取拨款，与茨厂街同步展开美化。

他指出，以前1992年就曾向时任首相敦马哈迪提出美化茨厂街的建议，直至2001年才获首相署拨款大规模美化和增建顶棚，事隔20多年，此次由财政部和市政局一起拨款美化茨厂街。

他说，思士街与茨厂街相连，但此次的提升却没有涵盖在内，因此需要方贵伦向财政部额外争取拨款。

“我们希望2条路可以一起美化，配合明年的大马旅游年，迎接更多各国游客过来。”

茨厂街将华丽转身

报导 刘佩明
摄影 岑家豪

（吉隆坡16日讯）引颈长盼茨厂街提升工程将在9月正式展开，届时工程将会分成4个阶段，预计耗时8个月就能全面完工，让茨厂街来一个华丽转身！

在18世纪和19世纪的茨厂街是以露天摊位方式摆卖，直至进入千禧年，时任首相敦马哈迪拨款展开搭建雨棚的美化工程，大刀阔斧改造后，摊贩和游客无需再日晒雨淋。

然而，在这20多年来，虽然茨厂街多次获得中央政府或吉隆坡市政局宣布拨款提升，但都只是进行小规模的维修或美化，以致茨厂街许多基本设施都处于陈旧、破损的情况。

吉隆坡小贩商业公会主席拿督洪细弟接受《中国报》访问时指出，经过多次与吉隆坡市政局开会，终于敲定9月开始施工，至于确实日期则未知。

“此次的提升和美化，将会更换顶棚、重装电缆和统一所有小贩的流动摊架。”

他说，茨厂街日夜一共778个摊位，绝大部分小贩在6月4日的市政局会议中，已经向市政局登记摊位号码，确保美化之后摊位会维持在原位。

分4阶段进行

他说，工程会分4个阶段进行，小贩们会被安排分批休业，而第1阶段会从茨厂街街头的牌楼开始。

“我们带着小贩到市政局了解美化的程序、登记小贩的位子，以及知道自己属于哪个美化阶段，几时休息和开工。”

他说，此举是为了保障小贩，让他们安心摊位位置在美化之后不会被撤换，但有小摊小贩不知何故没有出席会议，所以没有进行登记。

“自己的饭碗要自己看住，无论小贩以什么理由缺席，公会已经做好本份，万一以后位置被市政局更换，也不是我们能保证的。”

华丽转身



茨厂街是吉隆坡汇集世界各地游客的景点之一。



吉隆坡小贩商业公会财政陈培志（左）和洪细弟，乐见引颈长盼的茨厂街提升工程终于要在9月展开。

洪细弟：建议暂在“老鼠巷”摆摊

洪细弟建议市政局，让每个阶段受影响的摊贩可以暂时被安顿在“老鼠巷”做生意，惟此安排需要向市政局提出申请。

他指出，由于茨厂街需时8个月的美化工程在今年9月才开始，因此期间会遇到旺季农历新年，影响茨厂街贩商也无可奈何。

“茨厂街是著名旅游景点，不可能一次性全面关闭，所以才会分成4个阶段展开。”

他说，老鼠巷是夜间至凌晨期间营业，白天可以容纳数十个摊位，让小贩暂时营业。

提升地位小贩不被逼迁

由于茨厂街的摊贩只是在街道上摆卖，吉隆坡小贩商业公会担心有朝一日被市政局要求搬迁，因此希望透过大规模的美化，来提升茨厂街的旅游景点地位。

洪细弟说，虽然茨厂街的商贩持有市政局执照，但执照有写明，一旦市政局有需要，小贩随时需要搬迁。

“所以我们一直争取美化，提升茨厂街的地位，就不会那么容易被要求搬迁。”

他强调，茨厂街一带有很多历史遗迹，也有多个历史悠久的神庙与会馆，这些皆必须保留下来让子孙来到这里，知道先贤为国家发展和争取独立所立下的功劳，保护文化的传承。

鼓励老建筑驻新魂 开拓年轻人市场

在后疫情时代，加上中国游客免签证入境大马的便利措施，茨厂街的中国游客人潮越来越多。

虽然茨厂街是吉隆坡的老街道，但时代的变迁令许多老字号搬迁或结业，反而吸引不少年轻人因对茨厂街的地理和名气优势有信心，而选择前来创业。

洪细弟指出，新冠肺炎疫情期间有很多商店因无法支撑而结业，但近年来的却渐渐成为年轻人的市场，看到不少年轻品牌入驻茨厂街和苏丹街，带来

一股新气象。

“这里很多旧店转业者，我鼓励业主将陈旧的建筑外观美化起来，再租给年轻企业家开拓商机。”

他说，除了有知名的老字号供选择，各种不同类型的熟食店入驻更适合年轻人的市场，这就是老街新做风。

“这10年来，很多年轻人来这里创业，利用这里的人潮把商业品牌做起来，将这一带推广为美食中心、旅游天堂，加强对海外游客的号召力。”



方贵伦能争取拨款，同步进行提升。

思士街没有被包括在茨厂街提升工程中，洪细弟冀



杂货行建于1931年，如今是小型旅馆，二楼以上保留原有风貌。

改造李霖泰菜市场 建半山芭商场2.0

除了茨厂街的美化计划，毗邻的李霖泰菜市场也会进行改造，在旁边的空地（中华戏院原址）兴建集合巴刹和美食中心的建筑，打造成半山芭综合商业广场2.0。

洪细弟指出，以前茨厂街一带很多本地居民，但随著他们相继迁移，剩下的住户多是外劳，李霖泰菜市场也缺乏顾客人潮。

他说，至于李霖泰菜市场

现址就会改为休闲用途，惟担心届时会引来露宿者，影响市容。

“之前靠近曼谷银行那一带，就有露宿者来睡觉，甚至在喷水池洗澡。”

他说，若让游客看到这些画面就会留下不好的印象，希望市政局日后可以让公会接管这个休闲区域。

“同时，我会尽量争取保留‘李霖泰菜市场’的名字。”