

扎丽哈：土地公开招标售发展商

郊外岭将建800可负担屋

(吉隆坡 17 日讯) 首相署 (联邦直辖区) 部长扎丽哈医生说, 吉隆坡郊外岭一片 2.5 公顷的土地已通过公开招标, 出售给马星集团 (MAHSING, 8583, 主板产业股)。

她表示, 开发商将出资兴建 800 个可负担住宅单位。

她向“自由今日大马”指出, 建屋成本由发

展商承担, 这将节省政府资金。

她也说, 将土地出售给信誉良好的发展商对于能及时完成可负担房屋至关重要。

她补充, 吉隆坡市政厅尚未向发展商颁发规划准证, 发展商必须遵守开发条件, 包括进行社会、交通和环境影响评估, 以确保可控开发。

她是针对土布爹国会议员郭素沁对吉隆坡市政厅决定出售郊外岭土地的担忧, 作出回应。

郭素沁反对再盖公寓

郭素沁日前发文呼吁市政厅重新审视将 6.17 英亩土地出售给马星集团, 在郊外岭水上公园旧址进行容积率 1:9 的高密度发展项目, 并呼

吁郊外岭的居民在本月 21 日之前踊跃致函隆市政局表达反对。

郭素沁说, 她身为该区国会议员, 政府在售卖有关地段和进行高密度发展项目时根本没通知她, 她是在马星集团于媒体宣布后才获晓有关项目。

郭素沁引述媒体报道, 马星集团宣布已经获得有关地段, 并进行两项



首相署部长扎丽哈 (档案照)

房屋计划。首期计划是以 M Aspira 公司之名, 在 3.7 亩地段上建盖 1612 个单位服务式公寓。次期计划是在 2.47 亩地段上, 建盖 800 间可负担的昌明住宅。此二项计划将为集团带来总值 10 亿令吉营收。