



新公寓興建與發展商對話 村民憂引發塞車污染

1. 魏国明 (站者) 指出, 村民非盲从反对建设性兴建项目, 但希望发展商先妥善解决兴建计划可能对村民造成的影响和不便。

2. 陈元虎 (站者) 在听证会表示, 隆市政局应该派人出席听证会, 亲自下场巡察沙叻秀新村环境和塞车状况。右为发展商公司一行职员。

3. 沙叻秀新村村民不满发展商在上班日的下午举行听证会, 让许多人错失出席机会, 无法表达心声。



報道 ▸ 羅憶雯 攝影 ▸ 林明輝

(吉隆坡7日讯) 沙叻秀新村村民就当地即将引来2栋新公寓兴建计划, 与发展商展开听证会, 村民不满当局在上班日的周五(6日)下午3时办活动, 导致许多人错失出席机会, 无法表达心声。

沙叻秀新村11路将建2栋公寓(1544间单位), 预计2029年竣工。村民担心发展商规划不理想, 引发大塞车、车量过多影响当地老人孩童安危、公寓住户霸占路边停车位、工程搁置延误、发展项目污染环境及制水问题等。约60人出席昨午在民众大会堂举行听证会, 与发展商职员对话。

出席者有武吉免登第6区居民委会主席萧志强、村管委会秘书张志强、沙叻秀新村体育会主席陈元虎等人。由于听证会仅有发展公司职员代表出席, 隆市政局没有派任何官员代表出席, 让村民感到不悦。

千人签名支持抗议活动

会上, 村民用客家话、英语和华语质问, 为何偏要选中沙叻秀新村兴建新公寓时, 发展公司职员仅回答是公司决定。

同时, 村民也质疑发展公司有否取得隆市政局发出的发展准证(DO), 他们认为, 沙叻秀新村是风水宝地, 当地人希望保留在地文化特色, 不希望环境改变影响新村, 导致年轻人搬家, 留下一批留守老人。

村民也担心一旦兴建2栋新公寓1544间单位, 按照每间住户均拥2辆交通工具来计算, 即意味当地涌现多3088辆车。

他们补充, 目前该村已因八打灵高原(Desa Petaling)住户选择取道该村作为主要出入道路而成为塞车黑区, 未来公寓建竣, 相信日后更加严重堵车。

今年5月, 村民就相关发展计划, 通过脸书号召大家出席在民众大会堂发起一场“抗议新公寓兴建活动”签名抗议活动, 得到千人签名支持。

陈元虎: 上班日办听证会不妥

陈元虎在听证会上表示, 当局应该在星期日举办听证会, 且村民关注兴建计划牵动的交通课题, 因此他建议发展商兴建高速大道, 衔接通往隆市方便村民。

“我认为隆市政局这次应派官员出席听证会, 市政局更要亲自下场视察, 在周一至周五期间的上下班时间, 在当地了解堵车实况, 不能轻信发展商提呈的交通影响评估(TIA), 而影响正确判断。”

与此同时, 沙叻秀新村管委会主席魏国明指出, 当初收集逾千人签名抗议, 大家有话要说, 当局却安排昨天下午3时进行听证会, 惟因许多村民正在上班而错失机会出席听证会。

他促请发展公司, 明确地表明如何落实发展计划履行企业社会责任(CSR), 带给当地社区效益。

他指出, 村民并非反对建设性兴建项目, 但希望发展商先妥善解决兴建计划可能对村民造成的影响和不便, 他促请发展商关注社区水沟堵塞、停车位不足以及塞车等问题。

截至下午5时许, 听证会协调员表示, 当局会记录整理村民表达意愿写成报告, 提呈隆市政局反映心声。