



■甲洞社区工作者余保凭质疑市政局委任来自第三方，追收吉隆坡人民住宅计划租金做法。

## 隆市局委第三方收欠租

# 余保凭：浪费资源

（吉隆坡28日讯）甲洞社区工作者余保凭指出，吉隆坡市政局近期委任来自第三方的收账员，追收吉隆坡人民住宅计划（PPR）租金欠款，是浪费资源的做法。

他也质疑，为何市政局不利用自身人力资源，提升收取欠租的工作效率及素质。

余保凭透露，吉隆坡区人民住宅计划于20年前，由房屋及地方政府部兴建，大部分用以安顿配合发展搬迁的住户，并由市政局管理。

他说，每个组屋设有市政局办公室及负责官员，住户向来是在办公室缴付租金，随著市政局委托第三方追讨欠租，让



■余保凭

人们对市政局的效率产生疑问，究竟有关办公室及负责官员的工作范畴是什么？为何不是由他们去追讨租金？

### 可利用線上系統

他指出，市政局可利用线上系统，掌握住户缴租情况。

他说，人民住宅计划月租124令吉，据闻有住户拖欠租金20年之久，为何市政局没尽早发现问题及采取行动对付没有缴租的住户、封锁相关单位？

“住户缴付的租金，是否直接汇入市政局总部的财务组？官员是否有去检查住户是否有还租？”