

板墙残旧腐朽不安全

陆佑路组屋换砖墙

(吉隆坡23日讯) 建于1970年代的吉隆坡陆佑路第28座公共组屋以及汉都亚公共组屋即残旧的木板墙存在安全隐忧，因此将告别旧式木板墙，全面提升为更安全和更稳固的砖墙。

陆佑路第28座公共组屋，共有19层共380个单位。因历史悠久，组屋的木板墙都已经残旧和出现腐朽，并曾于2013年7月13日、2014年10月12日以及2023年5月19日发生木板墙遭强风刮走的意外，非常惊险。

行动党蕉赖国会议员陈国伟指出，自2013年开始，他就不断向时任的吉隆坡市长要求更换上述组屋的木板墙，同时必须提升为符合安全规格的设施，确保住户的安全受到保障。

“我每次和市长开会时，都提出组屋板墙的问题，还谴责当局草菅人命。”

总耗费约595万

陈国伟今日上午联同行动党武吉免登国会议员方贵伦和吉隆坡市政局官员巡视陆佑路组屋后说，经过评估重量负荷等多项安全研究后，吉隆坡市政局终于在去年10月正式通过拨款，今年会为陆佑路第



■陈国伟(右二起)、方贵伦与吉隆坡市政局官员视察陆佑路28座组屋单位的情况。左一是陈国伟的助理蔡珍莉。

28座、汉都亚组屋进行以砖墙取代木板墙的工程，分别涉及380个和364个单位。

他披露，市政局已遴选12个承包商展开工程，而每个单位的换墙费预计耗资8000令吉，若全数都展开更换工程，则需耗费大约595万2000令吉。目前，承包商已在部分单位开始换墙工程。

陈国伟指出，每个单位需要花2至3天来展开换墙工程，市政局必须提前安顿好涉及的居民。在施工过程中，当局必须确保其他住户不会受到太大的干扰，而且务必做好安全措施，避免工程的碎物掉落而伤及民众。

“市政局会先在陆佑路第28座组屋进行换墙工程，预计6月至7月完成，之后则轮到毗邻的汉都亚组屋两座单位，并且会发出问卷。”

无论如何，陈国伟说，当局在施工前需征求居民的同意，因为出售

单位的屋主有权不接受换墙。

4单位不同意更换

根据当局在大约1个月前发出139个问卷给陆佑路第28座组屋的居民中，当中有135个单位租户或屋主同意换墙，另4个则不同意更换。

他补充，陆佑路第28座组屋当中有17个是空置单位，主要是作为安顿灾民等相关用途。

另一方面，陈国伟披露，吉隆坡市政局今年会为蕉赖三个公共组屋展开大规模的粉刷工程，涉及的包括5座单位的陆佑路组屋、4座单位的斯里雪兰莪组屋和2座的斯里砂拉越组屋。

他赞赏这是市政局作出的正确政策，因为配合2026年旅游年，加上马来西亚是2025年东盟峰会的东道主，组屋美观有助提升市容。

他表示，市政局目前已经公开招标，预计今年内将会施工。(TSI)