



■陆佑政府组屋第28座其中一户空置的单位板墙被拆除，将以加气混凝土砌块取而代之砌墙。



■陈国伟（右2起）和方贵伦，与市政局官员前往陆佑政府组屋第28座巡视。

（吉隆坡23日讯）吉隆坡市政局愿拨款595万2000令吉，分阶段将陆佑政府组屋第28座和汉都亚政府组屋的板墙换成加气混凝土砌块砖墙，现今正展开民意调查，探讨住户更换砖墙的意见。

蕉赖区国会议员陈国伟指出，接近50年历史的陆佑政府组屋第28座过去12年内，数度发生板墙脱落事件，毗邻的汉都亚政府组屋也是板墙设计，亦曾发生类似事件。

他说，陆佑政府组屋第28座是70年代建成，有380个单位，而汉都亚政府组屋A座和B座共有364个单位。

他说，更换砖墙的费用是每户8000令吉，需要耗时2至3天，市政局已经遴选了12个承包商处理，工

## 陳國偉：市局願撥595萬

# 2組屋板牆換磚牆

程会从陆佑政府组屋第28座率先开始。

“若工程过程顺利，预料今年6至7月期间就能完成，接下来就轮到汉都亚政府组屋。”

### 等待民意調查回復

他今日与武吉免登国会国会议员方贵伦、市政局官员走访陆佑政府组屋第28座后，如是指出。

“我们在1个多月前开会讨论细节，由于组屋单位都有住户和屋内有私人物品，故要进行换墙工作

并不简单，市政局已对第28座发出139个民意调查回复，暂时有4个回复是反对立场，原因不详。”

他说，陆佑政府组屋第28座有些单位已经出售，业主有权不接受更换砖墙的献意。

陈国伟披露，为了安顿突发事件或因天灾而失去家园的灾黎，陆佑政府组屋第28座有保留部分空置单位以备不时之需。

他指出，一些单位被腾空是租户被发现违反租赁条件，而失去租赁资格。



■加气混凝土砌块的功能。陈国伟（左）聆听Starkan代表讲解关于



■陈国伟（右）与官员到正在更换砖墙的单位巡视。

## 板牆引安全隱憂

建于50年代的美拉蒂组屋、70年代的陆佑政府组屋第32座、第42座和第52座组屋全是砖墙，唯独第28座是板墙，这令陈国伟感到匪夷所思。

陈国伟指出，历史逾60年的美拉蒂组屋仍旧坚固，反而陆佑政府组屋第28座的卧室墙壁是木板砌成，分别在2013年、2014年和2023年都发生板墙被狂风吹倒的情况。

“很明显这个安全隐忧已经存在多年，我在2013年已经向时任吉隆坡市长拿督斯里阿末费沙反映，他也答应与中央政府和房屋部等部门研究，如何改造成符合安全规格。”

他直言，2023年的个案，涉及的卧室不仅板墙被吹倒时，连床褥也被卷走，幸好当时卧室和楼下皆没有人，没有造成任何伤亡。

“风雨是没有定时，如果有小孩靠在墙边，这个惨剧是可想而知。”

他强调，政府不能坐视不理，惟这个课题多年来却受到忽略，故2023年再度发生类似事件，他再度向时任市长拿督斯里卡马鲁扎曼提出必须解决组屋居民的要求。

他说，卡马鲁扎曼答应采取行动，而在展开更换板墙工作之前，当局必须聘请专业工程公司展开研究，包括整座大楼的结构和设计能否适合更换砖墙等。

“我多次在每个月与市长会面的会议提出上述课题，包括谴责市政局草菅人命，去年10月，正式通过更换砖墙的决定。”