

## 增江烏達馬路



■吉隆坡市政局已对违建部分，喷红漆做标记。



■兴建围墙甚至是杂物间。  
■增江北区一些住宅，非法扩建霸占后巷及小巷

# 9單位非法擴建霸佔小巷

# 二度警告限14天內拆

報導 ◆ 廖延濂

攝影 ◆ 張智致

(甲洞4日讯)配合吉隆坡市政局推行大蓝图计划，增江北区一些非法扩建霸占后巷及小巷的住宅，去年接获警告信后一直拖延不采取行动，甚至到了今年仍未动工拆除！

吉隆坡市政局执法队伍联合其他单位，在大年初七二度上门，对9间涉及违建单位二度发出警告信，下令业者必须在14天内自行拆除违建部分，否则遭受对付。

其中8间单位属民宅，另有一间属转型为商业店铺的单位。

吉隆坡市政局执法组、市政局甲洞分局、联邦土地及矿务局(JKPTG)等单位人员，今早10时巡视增江北区增江乌达马路(Jalan Jinjang

Utama)一带的住宅，针对涉及违建，非法占用后巷及小巷的单位，上门与业主谈判并发出警告信。

吉隆坡市政局已对违建部分，喷红漆做标记，其中2间各处于小巷两旁的住宅，各自都将住宅围墙非法扩建，导致小巷 roadway 变得异常狭窄。

### 噴紅漆做標記

在国家土地法令425(1)条文下，接获警告信的非法建业的业者，必须在14天内将违建部分拆除，若坚持不配合可能面对不超过50万令吉罚款，或监禁不超过5年，任何上述皆不受理。

吉隆坡市政局是于去年中，对增江北区展开大蓝图计划，通过美化及提升，重新复活及振兴老商业区，对付增江乌达马路(Jalan Jinjang Utama)占地建业的单位，以便让后巷及小巷保持通畅无阻。



■2间各处于小巷两旁的住宅，各自都将住宅围墙非法扩建，导致小巷 roadway 变得异常狭窄。

## 賴俊權吁速拆除免被對付

甲洞区国会议员林立迎助理赖俊权指出，吉隆坡市政局的大蓝图计划，将全力提升增江北区，当地非法扩建霸占后巷及小巷的住宅，必须对发展洪流妥协，他呼吁违规的住宅业主配合，尽快自行拆除违建部分，避免市政局强硬执法。

他说，吉隆坡市政局在去年早已发出警告信，惟尚有一些单位冥顽不灵，迟迟不采取行动，市政局方面站在人道立场，今日只是二度

发出警告信，通知建业的业主必须自行动工拆除。

他指出，其中有不少建业的住宅，将围墙延伸占用后巷及小巷，从而扩大自己的居家空间，甚至有的业主甚至占用政府地，非法搭建杂物间。

他说，吉隆坡市政局大蓝图计划到今年仍持续执行，希望涉及建业的业主不要保持侥幸的心态，尽快自行拆除，避免受到重罚。



■其中一家非法占用后巷兴建围墙的住宅。  
■賴俊權(左)与执法人员查看图测，检举