

韓丹：帶動經濟發展

隆數地標列翻新計劃

報道／攝影 ▶ 蘇俐嬋

(吉隆坡22日訊) 国库控股的子公司Think City董事经理拿督韩丹指出，在国家倡议“吉隆坡遗产”计划(Warisan KL)下，国家纪念碑公园(Taman Tugu)、吉隆坡中环、咖啡山等地将列入翻新计划的潜在地点。

他指出，重新进行地方营造，有助刺激当地的经济与文化活动的，带动经济发展。

他表示，吉隆坡遗产倡议的地点分为核心区、缓冲区，其中核心区可以展现出强烈的历史角色；缓冲区则是与遗产相关的设施，譬如有博物馆、公园、文化设施等。

韩丹进一步地披露，Think City已经划定区域，包括在占美清真寺、国家纪念碑公园(Taman Tugu)、吉隆坡中环、咖啡山(Bukit Nanas)、默迪卡118等方圆1公里的范围进行吉隆坡遗产计划。

“这些区域范围是粗略估计，我们不能设定一个硬性的边界。”

他接受媒体采访时表示，这些地点将会获得重点关注，并找出方法来保持它们的潜力。

他认为，吉隆坡是个年轻与多元丰富的城市，通过翻新、地方营造的努力，可让一座城市注入活力，吸引更多投资。

现有地方打造文化设施

他解释，翻新的定义并非只是指兴建全新建筑，而是在现有的地方进行地方营造(place making)，打造文化设施、或提升和增强公共空间。

他指出，城市翻新是需要介于15至20年时间的长期努力，初期阶段需说服大众翻新的重要性、引领他们加入这个旅程，因此会发出不同类别的补助金来为地方营造提供支持，并且与吉隆坡市政局、利益相关者合作。

他说，补助金的金额是根据计划和活动类别而定。

“我们与很多利益相关者合作，在时尚区、茨厂街、鬼仔巷，与那里的业主商家协商有关翻新计划。我们要帮助利益相关者跨越挑战，让他们从依赖性的，到自主的。”



↑ 吉隆坡是个年轻和多元丰富的城市，通过翻新、地方营造，可注入活力，吸引更多投资。

← 韩丹希望，通过城市翻新，提高市民的生活品质，加强城市的弹性。

他说，吉隆坡是混合遗产和建筑文化的城市，拥有占美清真寺、国家清真寺、马来亚铁道公司、庙宇、教堂等。

他补充，对于国家清真寺，预计将会置入更多叙事的呈现方式，以不同形式来为访客表达其历史。

推动10年看见隆演变

韩丹也指出，Think City在过去10年都与吉隆坡市政局合作推动城市发展，期间也看见吉隆坡逐步演变和涌现新活力，有新业务、新活动、新游客、新投资。

他举例，Think City就与市政局、印度清真寺、端姑阿都拉曼的社区合作，在当地打造成吉隆坡的时尚和纺织中心，如此一来可带入更多商业活动，提高经济活动。

他表示，翻新计划，还能够创造就业机会、投资，吸引访客，散发正能量精神。

谈及“吉隆坡遗产”的倡议，他说，翻新、地方营造包括建筑物、后巷、口袋公园、绿色通道(green connector)、城市新内容等等。

“城市需要的是多元化，而非单一的事物，并利用多元化和投资潜力的力量，变得更具吸引力。”

他希望，通过城市翻新，提高市民的生活品质，加强城市的弹性，在各个方面皆具备吸引力。

安华25日推介隆遗产国家倡议

针对国库控股拨出6亿令吉翻新吉隆坡多个地标建筑，包括国家迎宾馆的Carcosa和Seri Negara、苏丹阿都沙末大厦、独立广场和旧邮局等，韩丹指出，其中苏丹阿都沙末大厦预计明年完成翻新课程，并逐步展示吸引人的新事物。

首相拿督斯里安华将于4月25日推介吉隆坡遗产(Warisan KL)的国家倡议。