

安华（左二起）在扎丽哈等人陪同下观看吉隆坡地区的发展。（安华脸书图）

安華：發展符需求舒適度

振興隆兼顧人文遺產

（吉隆坡25日讯）首相拿督斯里安华呼吁加速推动“吉隆坡遗产”计划（Warisan KL），并确保发展符合大多数人民的需求与舒适度。

他说，尽管该计划聚焦在振兴吉隆坡和推动现代化国家建设，但绝不能忽视人民、遗产和文化价值。

加速推动“隆遗产”计划

“我们希望尽快落实这项计划，因为我们的目标是让马来西亚迈入一个现代化和技术先进的框架中，但同时还保留我们的文化、传统和价值观，为大多数的人民带来便利与福祉。

“这项遗产的努力必须顾及公共的舒适性、包括绿地、安全，以及可步行和骑行的设施。这才是我们对一个现代新城市的想象，不是为了某个特定的阶层，而是服务所有人的需求。”

指城市需是鲜活的

安华今日为“吉隆坡遗产”计划主持推介时强调，一座城市必须是鲜活的，不仅要在外观上吸引人，令人感到惊艳的同时符合现代科技与设备的发展，也必须扎根于传统与文化之中。

“如果我们不追求科技和人工智能，我们就无法前进，但我们也必须了解历史、文化、价值观和道德伦理，这将使我们能够守护人类的价值和尊严，避免打压任何群体或种族。”

他指出，城市发展不应只关注在精英和上层的利益，反之应该符合大多数人民的需求。

“我们的发展规划过往是仅涉及上层的，想

要建高楼大厦，让人们惊呼，但真正的便利呢？那些小餐馆、档口、住所、孩子的游乐场所、图书馆、历史建筑等都几乎不存在了。

“因此，我们的规划必须是直接且贯彻人民需求，就如我对吉隆坡市政局强调的，我无法接受所谓只顾高楼大厦、光鲜亮丽的宏伟项目，我要的是干净合规的小摊贩、小食档，因为有75至80%的人依赖这些设施。

“如果有人问我为吉隆坡感到骄傲的是什么？我更骄傲的是，大多数人民拥有舒适的家、能在廉价却干净的摊位吃东西，这才是昌明理念的真实体现。”

他强调，不希望昌明大马只是一句好听的口号，却没有留下任何实质的痕迹。

拥抱科技需保留文化特色

他说，吉隆坡的独特性不能只因为有双峰塔的存在，也需要在拥抱科技与AI技术的同时保留着历史、文化与多元性的特色。

安华指出，吉隆坡的历史曾被殖民者以他们的视角所编写，称因为殖民者的到来推动现代化建设，但这并非大马人的历史。

“我们应该重新定义历史，我们看到吉隆坡是由拉惹阿都拉开发的，但随后也越来越多人加入，如甲必丹叶亚来，之后还有印裔社群到来，这段历史不能被看作某个单一族群的历史。

“但不能否认的是，吉隆坡最初的开发是由拉惹阿都拉所带动的，随后是当时的雪州苏丹投入发展。这一切都应该成为我们应以为傲的事情，而像叶亚来这类商人也提供了帮助，通过商业活动为城市注入活力。”

吉隆坡遺產計劃簡介

“吉隆坡遗产”是一项战略性倡议，以《2040年吉隆坡地方蓝图》（PTKL 2040）为依据，将吉隆坡市中心的历史地区转型为文化和创意区域，将历史、创意和区域融合。

此倡议也是2019年推出的吉隆坡文化与创意区战略总蓝图（KLCCD）的延续，该蓝图已识别出市中心具文化潜力的历史地区，并希望通过文化取向的发展战略重新赋能。

“吉隆坡遗产”致力于将吉隆坡打造为一个具有包容性、高连接性，并展现马来西亚身分的全球创意城市，运用以文化为基础的城市再生策略，将城市空间重新定位为充满活力的文化与创意目的地，契合“昌明大马”包容性、进步性与永续性的愿景。

该倡议希望透过历史古迹的保护、历史叙事以及更友善的公共空间设计，重现吉隆坡的历史灵魂与公民身分；通过文化旅游、艺术活动与旧建筑再利用来推动创意经济发展与城市再生；鼓励居民积极参与规划、激活和守护自己的社区；同时提升宜居性、强化文化认同与生态永续。

该倡议预计可创造约78亿5000万令吉的经济价值，并吸引910万额外访客。这将推动国家经济发展，吸引新投资、增强旅游业，并提升文化、遗产与创意活动所带来的收入。

吉隆坡遗产分为两个主要区域，核心区面积为1.08平方公里，位于巴生河与鹅唛河交汇处，邻近主要公共交通网络。该区域包含5个重点分区，即传统购物区、教育区、文化遗产区、公民空间区和旅游与创意区。

缓冲区面积为8.96平方公里，环绕着核心区，涵盖了多处重要地标与城市活动的催化点，如咖啡山（Bukit Nanas）、国家纪念碑公园（Tugu Negara）、国家银行、国家博物馆、湖滨公园、吉隆坡中环（KL Sentral）、武吉阿曼和国家体育馆等。

此倡议已识别出10个试点项目，作为实现目标的主要推动力，包括独立广场遗产区、国家迎宾馆（Carcosa Seri Negara）、118摩天大厦（Merdeka 118）、纪念敦阿都拉萨和吉隆坡火车站等。

城市翻新不應成課題 馬來保留地地位不變

安华强调，不应该将城市翻新法案作为政治课题，马来保留地的法定地位并不会有所改变。

他说，“这是我们的责任，面对这些问题必须专注于推动旧区重建。有些人却把这变成政治工具，说什么‘抢夺马来土地’、‘华人赶走马来人’议程等等。”

安华今日为“吉隆坡遗产”计划主持推介说，很多生活在吉隆坡的民众并非住在五

星级、七星级的酒店，而是普通人民的住宅区，很多人仍住在有50年历史的人民组屋。

“我知道警方朋友的问题，因为这些地区拥挤、不舒服，社会、毒品和纪律问题严重，生活得很压力。”

他强调，改善人民的生活是政府的责任，因此本身无法理解挑起这类问题的政治思维。

他点出吉隆坡Sri Perlis组屋的问题，并强调如果无法重建

该组屋，自己无法以作为首租为荣。

他说，到了2025年，该组屋的单位只有一间房、一间浴室，一间厕所，6个孩子甚至更多人居住在这样的环境下，楼下甚至没有基本设施。

“所以我们必须修法，以便他们能在同个地点或附近地区获得新房子，至少拥有3间房、两间浴室。”

出席的有联邦直辖区部长拿督斯里扎丽哈、政府首席秘书丹斯里山苏阿兹里、吉隆坡市长拿督斯里巴杜卡麦慕娜和国库控股子公司Think City董事经理拿督韩丹等。