2025年聯邦直轄區規劃



■吉隆坡市政局举办的斯迪亚旺沙国会选区对话会反应热烈。前排左11为麦慕娜与众人。

發展商須嚴格遵守



■聂纳兹米（前排左2起）与麦慕娜聆听市民提出问题及建议。

11國會選區舉行對話會

麦慕娜指出，相关对话会将陆续在隆市共11个国会选区举行，而市政局在较早前已在敦拉萨镇及武吉免登这两个国会选区举行，第三站则来到斯迪亚旺沙国会。

她也带上各部门主管一同出席，与所有社区与居民代表直接面对面交流。

此外，市政局也在对话会上设有多个展出柜台，以让民众可以更了解当局的各项计划与倡议，如LA21清洁与绿色倡议展览、吉隆坡零垃圾展览等，同时也设有健康检查服务，以及“Adu@KL”的投诉柜台，让民众可以在现场直接向当局作出投诉。

（吉隆坡17日讯）2025年联邦直辖区规划（规划许可申请）条例引起争议，惟吉隆坡市长拿督斯里巴杜卡麦慕娜解释，该规划必须在《吉隆坡2040年地方蓝图》框架下执行，而该蓝图中有超过17万6000个地段都被规划和标注，所有发展商必须依照规定进行发展计划。

她也补充说，在地方蓝图的编制过程中，市政局已收集3万9000份公众意见，并交由相关委员会处理。

“所有发展商，无论是私人还是政府单位，都必须严格遵守所定下的规划，例如有关地段的容积率（plot ratio）被规划为‘2’，发展商就只能按照‘2’的标准进行建设。”

她说，如果发展商提出与蓝图中不同的规划，就必须依据法令所规定的程序，正式申请以进行修改。

她昨日出席斯迪亚旺沙国会选区“2025年城市对话会”（Program Dialog Bandar Raya 2025），针对一名居民代表提出有关新条例的疑虑，包括当局在没有公开向公众征询或举行听证会下，即决定颁布有关新条例，并担心在赋予市长更大的权力同时缺乏制衡时，如是指出。

收集3萬9000公衆意見

该场对话会吸引社区团体及居民协会代表踊跃参与，斯迪亚旺沙国会议员聂纳兹米也有出席。

会上，各地代表积极发问，也促请市政局关注地方上的各项问题并协助解决，包括最常见的道路、排水系统、交通问题、住区环境与基设等，也有不少人提出丁丁山（Bukit Dinding）所面对的各项问题。

市长也在现场将所有问题记录，并亲自给予答复。